

**NOTA INTEGRATIVA**  
**AL**  
**BILANCIO DI PREVISIONE**  
**2026 - 2028**  
COMUNE DI ZUNGRI

## **INDICE GENERALE**

- 1) Premessa
- 2) Strumenti della programmazione e pareggio di bilancio
- 3) Criteri valutazione per formulazione previsioni entrate
  - 3.1) Le entrate tributarie
  - 3.2) Le entrate per trasferimenti correnti
  - 3.3) Le entrate extratributarie
  - 3.4) Le entrate conto capitale
  - 3.5) Le entrate per riduzione di attività finanziarie
  - 3.6) Le entrate per accensione di prestiti
  - 3.7) Le entrate per anticipazioni da istituto tesoriere
  - 3.8) Le entrate per conto terzi e partite di giro
  - 3.9) Fondo pluriennale vincolato iscritto nelle entrate
- 4) Criteri valutazione per formulazione previsioni delle spese
  - 4.1) Le spese correnti
    - 4.1.1) Fondo crediti dubbia esigibilità corrente
  - 4.2) Le spese conto capitale
  - 4.4) Le spese per rimborso prestiti
  - 4.5) Le spese per chiusura anticipazioni istituto tesoriere/cassiere
  - 4.6) Le spese per conto terzi e partite di giro
- 5) Entrate e spese non ricorrenti
- 6) Risultato amministrazione presunto ed elenco delle quote vincolate e accantonate
  - 6.1) Risultato di amministrazione presunto
- 7) Piano delle alienazioni

## **1) PREMESSA**

Dall'anno 2026 l'ente ha applicato sia i principi contabili, sia gli schemi di bilancio armonizzati, previsti dal Dlgs 118/2011.

Numerose sono state le modifiche apportate dal nuovo sistema contabile armonizzato, sia sotto il profilo finanziario - contabile, sia sotto per quanto attiene agli aspetti programmatori che gestionali.

Tra le innovazioni apportate, si richiamano quelle maggiormente significative:

- il Documento Unico di Programmazione DUP che ha sostituito la Relazione Previsionale e Programmatica, ampliandone inoltre le finalità;
- schemi di bilancio strutturati diversamente, in coerenza con gli schemi di bilancio previsti per le amministrazioni dello Stato, con una diversa struttura di entrate e spese;
- reintroduzione della previsione cassa per il primo esercizio del bilancio di previsione;
- diversa disciplina delle variazioni di bilancio: aumentano le casistiche e si modificano le competenze: ad esempio, vengono introdotte le variazioni compensative all'interno di categorie di entrata e macroaggregati di spesa, di competenza dei dirigenti, viene attribuita la competenza per le variazioni relative agli stanziamenti di cassa in capo alla giunta comunale;
- sono adottati nuovi principi contabili, tra cui quello di sicuro maggior impatto è quello della competenza finanziaria potenziata, è prevista la disciplina del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità (FCDE) e del Fondo Pluriennale Vincolato (FPV), secondo regole precise;
- è introdotto il piano dei conti integrati sia a livello finanziario che a livello economico/patrimoniale;
- la struttura del bilancio armonizzato risulta più sintetica rispetto allo schema previgente, l'unità elementare di voto sale di un livello, le entrate sono classificate in titoli e tipologie, anziché in titoli, categorie e risorse, mentre le spese sono classificate in missioni, programmi e titoli, sostituendo la precedente struttura per titoli, funzioni, servizi e interventi.

Il bilancio di previsione finanziario è il documento nel quale vengono rappresentate contabilmente le previsioni di natura finanziaria riferite a ciascun esercizio compreso nell'arco temporale considerato nei Documenti di programmazione dell'ente (DUP), attraverso il quale gli organi di governo di un ente, nell'ambito dell'esercizio della propria funzione di indirizzo e di programmazione, definiscono la distribuzione delle risorse finanziarie tra i programmi e le attività che l'amministrazione deve realizzare, in coerenza con quanto previsto nel documento di programmazione.

Il bilancio di previsione finanziario è triennale. Le previsioni riguardanti il primo esercizio costituiscono il bilancio di previsione finanziario annuale.

Il bilancio di previsione finanziario svolge le seguenti finalità:

- politico-amministrative in quanto consente l'esercizio delle prerogative di indirizzo e di controllo che gli organi di "governo" esercitano sull'organo esecutivo ed è lo strumento fondamentale per la gestione amministrativa nel corso dell'esercizio;
- di programmazione finanziaria poiché descrive finanziariamente le informazioni necessarie a sostenere le amministrazioni pubbliche nel processo di decisione politica, sociale ed economica;
- di destinazione delle risorse a preventivo attraverso la funzione autorizzatoria, connessa alla natura finanziaria del bilancio;
- di verifica degli equilibri finanziari nel tempo e, in particolare, della copertura delle spese di funzionamento e di investimento programmate;
- informative in quanto fornisce informazioni agli utilizzatori interni (consiglieri ed amministratori, dirigenti, dipendenti, organi di revisione, ecc.) ed esterni (organi di controllo, altri organi pubblici, fornitori e creditori, finanziatori, cittadini, ecc.) in merito ai programmi in corso di realizzazione, nonché in merito all'andamento finanziario dell'amministrazione.

Stante il livello di estrema sintesi del bilancio armonizzato, come sopra indicato, la relazione è integrata con una serie di tabelle, con l'obiettivo di ampliarne la

capacità informativa

Con la "nota integrativa", quindi, si completano ed arricchiscono le informazioni del bilancio.

La nota integrativa integra i dati quantitativi esposti negli schemi di bilancio al fine di rendere più chiara e significativa la lettura dello stesso e svolge le seguenti funzioni:

- descrittiva: illustra i dati che per la loro sinteticità non possono essere pienamente compresi;
- informativa, apporta ulteriori dati non inseriti nei documenti di bilancio, che hanno una struttura fissa e non integrabile;
- esplicativa, indica le motivazioni delle ipotesi assunte e dei criteri di valutazione adottati per la determinazione dei valori di bilancio.

## **2) GLI STRUMENTI DELLA PROGRAMMAZIONE ED IL PAREGGIO DI BILANCIO**

### **Gli Strumenti della programmazione**

La Giunta Comunale predisporre e presenta all'esame ed approvazione del Consiglio Comunale il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario e annessi allegati. Lo schema di bilancio ed annessi allegati è stato redatto in collaborazione con i Dirigenti ed i Responsabili dei Servizi sulla base delle indicazioni fornite da questa Amministrazione coordinate in particolare dall'attività dell'Assessore alle Finanze, in linea con gli impegni assunti con l'approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP).

Il DUP costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione.

Il DUP è lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistemico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative.

Il DUP costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione.

Il DUP si compone di due sezioni: la Sezione Strategica (SeS) e la Sezione Operativa (SeO).

Il bilancio di previsione è stato predisposto nel pieno rispetto di tutti i principi contabili generali contenuti nel succitato D.lgs. 118/2011 che garantiscono il consolidamento e la trasparenza dei conti pubblici secondo le direttive dell'Unione Europea e l'adozione di sistemi informativi omogenei e interoperabili, qui di seguito elencati:

- principio dell'annualità: i documenti del sistema di bilancio, sia di previsione sia di rendicontazione, sono predisposti con cadenza annuale e si riferiscono a distinti periodi di gestione coincidenti con l'anno solare. Nella predisposizione dei documenti di bilancio, le previsioni di ciascun esercizio sono elaborate sulla base di una programmazione di medio periodo, con un orizzonte temporale almeno triennale;

- principio dell'unità: è il complesso unitario delle entrate che finanzia l'amministrazione pubblica e quindi sostiene così la totalità delle sue spese durante la gestione. Le entrate in conto capitale sono destinate esclusivamente al finanziamento di spese di investimento;

- principio dell'universalità: il sistema di bilancio ricomprende tutte le finalità e gli obiettivi di gestione, nonché i relativi valori finanziari, economici e patrimoniali riconducibili alla singola amministrazione pubblica, al fine di fornire una rappresentazione veritiera e corretta della complessa attività amministrativa svolta;

- principio dell'integrità: nel bilancio di previsione e nei documenti di rendicontazione le entrate devono essere iscritte al lordo delle spese sostenute per la riscossione e di altre eventuali spese a esse connesse e, parimenti, le spese devono essere iscritte al lordo delle correlate entrate, senza compensazioni di partite;

- principio della veridicità, attendibilità, correttezza e comprensibilità:

- \* veridicità significa rappresentazione delle reali condizioni delle operazioni di gestione di natura economica, patrimoniale e finanziaria di esercizio;

- \* attendibilità significa che le previsioni di bilancio sono sostenute da accurate analisi di tipo storico e programmatico o, in mancanza, da altri idonei ed obiettivi parametri di riferimento: un'informazione contabile è attendibile se è scevra da errori e distorsioni rilevanti e se gli utilizzatori possono fare affidamento su di essa;

- \* correttezza significa il rispetto formale e sostanziale delle norme che disciplinano la redazione dei documenti contabili di programmazione e previsione, di gestione e controllo e di rendicontazione;

- \* comprensibilità richiede che le registrazioni contabili ed i documenti di bilancio adottino il sistema di classificazione previsto dall'ordinamento contabile e finanziario, uniformandosi alle istruzioni dei relativi glossari;

- principio della significatività e rilevanza: nella formazione delle previsioni gli errori, le semplificazioni e gli arrotondamenti, tecnicamente inevitabili, trovano il loro limite nel concetto di rilevanza: essi cioè non devono essere di portata tale da avere un effetto rilevante sui dati del sistema di bilancio e sul loro significato per i destinatari;

- principio della flessibilità: possibilità di fronteggiare gli effetti derivanti dalle circostanze imprevedibili e straordinarie che si possono manifestare durante la gestione, modificando i valori a suo tempo approvati dagli organi di governo;

- principio della congruità: verifica dell'adequazione dei mezzi disponibili rispetto ai fini stabiliti;

- principio della prudenza: devono essere iscritte solo le componenti positive che ragionevolmente saranno disponibili nel periodo amministrativo considerato, mentre le componenti negative saranno limitate alle sole voci degli impegni sostenibili e direttamente collegate alle risorse previste;
- principio della coerenza: occorre assicurare un nesso logico e conseguente fra la programmazione, la previsione, gli atti di gestione e la rendicontazione generale. La coerenza implica che queste stesse funzioni ed i documenti contabili e non, ad esse collegati, siano strumentali al perseguimento dei medesimi obiettivi. Il nesso logico infatti deve collegare tutti gli atti contabili preventivi, gestionali e consuntivi, siano essi di carattere strettamente finanziario, o anche economico e patrimoniale, siano essi descrittivi e quantitativi, di indirizzo politico ed amministrativo, di breve o di lungo termine;
- principio della continuità e costanza: continuità significa che le valutazioni contabili finanziarie, economiche e patrimoniali del sistema di bilancio devono rispondere al requisito di essere fondate su criteri tecnici e di stima che abbiano la possibilità di continuare ad essere validi nel tempo, se le condizioni gestionali non saranno tali da evidenziare chiari e significativi cambiamenti; costanza significa il mantenimento dei medesimi criteri di valutazione nel tempo, in modo che l'eventuale cambiamento dei criteri particolari di valutazione adottati, rappresenti un'eccezione nel tempo che risulti opportunamente descritta e documentata in apposite relazioni nel contesto del sistema di bilancio.
- principio della comparabilità e della verificabilità: comparabilità significa possibilità di confrontare nel tempo le informazioni, analitiche e sintetiche di singole o complessive poste economiche, finanziarie e patrimoniali del sistema di bilancio, al fine di identificarne gli andamenti tendenziali; verificabilità significa che le informazioni patrimoniali, economiche e finanziarie, e tutte le altre fornite dal sistema di bilancio di ogni amministrazione pubblica, siano verificabili attraverso la ricostruzione del procedimento valutativo seguito. A tale scopo le amministrazioni pubbliche devono conservare la necessaria documentazione probatoria;
- principio della neutralità o imparzialità: neutralità significa che la redazione dei documenti contabili deve fondarsi su principi contabili indipendenti ed imparziali verso tutti i destinatari, senza servire o favorire gli interessi o le esigenze di particolari gruppi; imparzialità va intesa come l'applicazione competente e tecnicamente corretta del processo di formazione dei documenti contabili, del bilancio di previsione, del rendiconto e del bilancio d'esercizio, che richiede discernimento, oculosità e giudizio per quanto concerne gli elementi soggettivi;
- principio della pubblicità: assicurare ai cittadini ed ai diversi organismi sociali e di partecipazione la conoscenza dei contenuti significativi e caratteristici del bilancio di previsione, del rendiconto e del bilancio d'esercizio, comprensivi dei rispettivi allegati, anche integrando le pubblicazioni obbligatorie;
- principio dell'equilibrio di bilancio: riguarda il pareggio complessivo di competenza e di cassa attraverso una rigorosa valutazione di tutti i flussi di entrata e di spesa: deve essere inteso in una versione complessiva ed analitica del pareggio economico, finanziario e patrimoniale che ogni amministrazione pubblica strategicamente deve realizzare nel suo continuo operare nella comunità amministrata;
- principio della competenza finanziaria: tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo a entrate e spese per l'ente, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. E', in ogni caso, fatta salva la piena copertura finanziaria degli impegni di spesa giuridicamente assunti a prescindere dall'esercizio finanziario in cui gli stessi sono imputati;
- principio della competenza economica: l'effetto delle operazioni e degli altri eventi deve essere rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti finanziari;
- principio della prevalenza della sostanza sulla forma: la sostanza economica, finanziaria e patrimoniale delle operazioni pubbliche della gestione di ogni amministrazione rappresenta l'elemento prevalente per la contabilizzazione, valutazione ed esposizione nella rappresentazione dei fatti amministrativi nei documenti del sistema di bilancio.

## **Il Pareggio di bilancio**

Il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2026-2028 chiude con il pareggio del Bilancio di Previsione 2026-2028, a legislazione vigente, è stato quindi raggiunto adottando la seguente manovra finanziaria, tributaria, tariffaria e regolamentare che prevede:

- politica tariffaria;
- politica relativa alle previsioni di spesa;
- la spesa di personale;
- l'entrata relativa ai proventi per permessi di costruire;
- politica di indebitamento;

**Gli equilibri di bilancio**

I principali equilibri di bilancio da rispettare in sede di programmazione e di gestione sono i seguenti:

- pareggio complessivo di bilancio, secondo il quale il bilancio di previsione deve essere deliberato in pareggio finanziario, ovvero la previsione del totale delle entrate deve essere uguale al totale delle spese;
- equilibrio di parte corrente;
- equilibrio di parte capitale;

### QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO\* 2026 - 2027 - 2028

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028	SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
<b>Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio</b>	400.000,00								
<b>Utilizzo avanzo di amministrazione</b>		86.518,96	10.030,25	0,00	<b>Disavanzo di amministrazione <sup>(1)</sup></b>		166.868,59	166.868,59	166.868,59
<i>di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		76.488,71	10.030,25	0,00	<b>Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto <sup>(2)</sup></b>		0,00	0,00	0,00
<b>Fondo pluriennale vincolato</b>		0,00	0,00	0,00					
<b>Titolo 1</b> - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.774.573,33	1.145.882,58	1.145.882,58	1.145.882,58	<i>Titolo 1 - Spese correnti</i>	2.351.305,05	2.058.069,92	1.978.381,77	1.963.361,54
					<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
<b>Titolo 2</b> - Trasferimenti correnti	452.401,74	85.635,87	85.621,87	83.932,87					
<b>Titolo 3</b> - Entrate extratributarie	944.971,97	639.471,60	639.471,60	639.471,60					
<b>Titolo 4</b> - Entrate in conto capitale	2.965.374,02	438.000,00	438.000,00	438.000,00	<b>Titolo 2</b> - Spese in conto capitale	3.508.100,86	38.000,00	38.000,00	38.000,00
					<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
<b>Titolo 5</b> - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>Titolo 3</b> - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
					<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
<b>Totale entrate finali .....</b>	6.137.321,06	2.308.990,05	2.308.976,05	2.307.287,05	<b>Totale spese finali .....</b>	5.859.405,91	2.096.069,92	2.016.381,77	2.001.361,54
<b>Titolo 6</b> - Accensione di prestiti	5.370,41	0,00	0,00	0,00	<b>Titolo 4</b> - Rimborso di prestiti	132.570,50	132.570,50	135.755,94	139.056,92
					<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		77.592,50	78.714,94	79.856,41
<b>Titolo 7</b> - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	593.572,00	593.572,00	593.572,00	593.572,00	<b>Titolo 5</b> - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	593.572,00	593.572,00	593.572,00	593.572,00
<b>Titolo 9</b> - Entrate per conto di terzi e partite di giro	2.063.605,00	2.063.500,00	2.063.500,00	2.063.500,00	<b>Titolo 7</b> - Spese per conto terzi e partite di giro	2.071.393,02	2.063.500,00	2.063.500,00	2.063.500,00
<b>Totale titoli</b>	8.799.868,47	4.966.062,05	4.966.048,05	4.964.359,05	<b>Totale titoli</b>	8.656.941,43	4.885.712,42	4.809.209,71	4.797.490,46
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	9.199.868,47	5.052.581,01	4.976.078,30	4.964.359,05	<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	8.656.941,43	5.052.581,01	4.976.078,30	4.964.359,05
<b>Fondo di cassa finale presunto</b>	542.927,04								



**BILANCIO DI PREVISIONE  
EQUILIBRI DI BILANCIO  
2026 - 2027 - 2028**

EQUILIBRI DI BILANCIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <sup>(2)</sup> <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	86.518,96 0,00	10.030,25	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	166.868,59	166.868,59	166.868,59
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	1.870.990,05 0,00	1.870.976,05 0,00	1.869.287,05 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i> <i>di cui fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)	2.058.069,92 0,00 359.413,71	1.978.381,77 0,00 359.413,71	1.963.361,54 0,00 359.413,71
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <sup>(5)</sup> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	132.570,50 0,00 77.592,50	135.755,94 0,00 78.714,94	139.056,92 0,00 79.856,41
VF) Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	0,00	0,00	0,00
<b>O) Equilibrio di parte corrente <sup>(3)</sup></b>		<b>-400.000,00</b>	<b>-400.000,00</b>	<b>-400.000,00</b>
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento <sup>(2)</sup>	(+)	0,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)	438.000,00	438.000,00	438.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00

S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	38.000,00	38.000,00	38.000,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>		0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie <sup>(5)</sup>	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale <sup>(5)</sup>	(+)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
<b>Z) Equilibrio di parte capitale</b>		<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00	0,00	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine <sup>(5)</sup>	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine <sup>(5)</sup>	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie <sup>(5)</sup>	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
<b>VF) Variazioni attività finanziaria</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>EQUILIBRIO FINALE (W=O+Z)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali <sup>(4)</sup></b>				
Equilibrio di parte corrente (O)		-400.000,00	-400.000,00	-400.000,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti e al rimborso di prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	10.030,25		
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.</b>		<b>-410.030,25</b>	<b>-400.000,00</b>	<b>-400.000,00</b>

### 3) CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI PER LA FORMULAZIONE DELLE PREVISIONI DELLE ENTRATE

Di seguito sono analizzate le principali voci d'entrata, al fine di illustrare i dati di bilancio, riportare ulteriori dati che non possono essere inseriti nei documenti quantitativo-contabili ed evidenziare le motivazioni assunte ed i criteri di valutazione adottati dei singoli cespiti.

#### Trend storico delle entrate

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	
	Rendiconto 1	Rendiconto 2	Stanziamiento 3	Previsioni 4	Previsioni 5	Previsioni 6	
Utilizzo avanzo di amministrazione	104.828,57	114.145,86	96.396,98	86.518,96			-10,247 %
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Fondo pluriennale vincolato per spese conto capitale	339.418,10	2.850,00	31.842,63	0,00	0,00	0,00	-100,000 %
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.021.069,36	1.054.552,70	1.184.339,82	1.145.882,58	1.145.882,58	1.145.882,58	-3,247 %
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	216.392,44	218.142,90	210.689,35	85.635,87	85.621,87	83.932,87	-59,354 %
Titolo 3 - Entrate extratributarie	385.811,15	392.587,00	695.577,98	639.471,60	639.471,60	639.471,60	-8,066 %
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	2.840.731,05	818.652,80	2.587.571,39	438.000,00	438.000,00	438.000,00	-83,072 %
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	593.572,00	593.572,00	593.572,00	593.572,00	0,000 %
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	1.106.272,11	318.251,38	2.071.500,00	2.063.500,00	2.063.500,00	2.063.500,00	-0,386 %
<b>TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE</b>	<b>6.014.522,78</b>	<b>2.919.182,64</b>	<b>7.471.490,15</b>	<b>5.052.581,01</b>	<b>4.966.048,05</b>	<b>4.964.359,05</b>	<b>-32,375 %</b>

### **3.1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa**

#### **IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

<b>Principali norme di riferimento</b>	Art. 1, commi da 738 a 783, legge n. 160/2019 Art. 1, c. 48, legge n. 178/2020		
<b>Gettito previsto nel triennio</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
	<b>267.000,00</b>	<b>267.000,00</b>	<b>267.000,00</b>

#### **TASSA SUI RIFIUTI (TARI)**

<b>Principali norme di riferimento</b>	Art. 1, commi 639-731, legge n. 147/2013 Del. ARERA n. 443-444/2019 Del. ARERA n. 363/2021 D.L. 17 marzo 2020, n. 18 e successivi provvedimenti emergenziali Art. 1, c. 48, legge n. 178/2020 D.Lgs. n. 116/2020		
<b>Gettito previsto nel triennio</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
	<b>191.178,00</b>	<b>191.178,00</b>	<b>191.178,00</b>

#### **ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF**

<b>Principali norme di riferimento</b>	Decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360		
<b>Gettito previsto nel triennio</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
	<b>122.000,00</b>	<b>122.000,00</b>	<b>122.000,00</b>

#### **CANONE UNICO**

<b>Principali norme di riferimento</b>	L. n. 160/2019 – art. 1, cc. 816-847		
<b>Gettito previsto nel triennio</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
	<b>16.000,00</b>	<b>16.000,00</b>	<b>16.000,00</b>

## Le entrate tributarie

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Imposte, tasse e proventi assimilati	532.739,96	554.838,90	668.771,23	640.178,00	640.178,00	640.178,00	-4,275 %
Tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Compartecipazioni di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	488.329,40	499.713,80	515.568,59	505.704,58	505.704,58	505.704,58	-1,913 %
Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
<b>TOTALE ENTRATE TRIBUTARIE</b>	<b>1.021.069,36</b>	<b>1.054.552,70</b>	<b>1.184.339,82</b>	<b>1.145.882,58</b>	<b>1.145.882,58</b>	<b>1.145.882,58</b>	<b>-3,247 %</b>

### 3.2) Entrate per trasferimenti correnti

#### Le entrate per trasferimenti correnti

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	216.392,44	218.142,90	210.689,35	85.635,87	85.621,87	83.932,87	-59,354 %
Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
<b>TOTALE ENTRATE PER TRASFERIMENTI CORRENTI</b>	<b>216.392,44</b>	<b>218.142,90</b>	<b>210.689,35</b>	<b>85.635,87</b>	<b>85.621,87</b>	<b>83.932,87</b>	<b>-59,354 %</b>

### 3.3) Entrate extratributarie

#### Le entrate extratributarie

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamiento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	367.023,45	342.970,73	539.712,00	493.543,60	493.543,60	493.543,60	-8,554 %
Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	0,00	0,00	52.776,84	69.500,00	69.500,00	69.500,00	31,686 %
Interessi attivi	10,82	732,89	1.230,00	1.230,00	1.230,00	1.230,00	0,000 %
Altre entrate da redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Rimborsi e altre entrate correnti	18.776,88	48.883,38	101.859,14	75.198,00	75.198,00	75.198,00	-26,174 %
<b>TOTALE ENTRATE EXTRATRIBUTARIE</b>	<b>385.811,15</b>	<b>392.587,00</b>	<b>695.577,98</b>	<b>639.471,60</b>	<b>639.471,60</b>	<b>639.471,60</b>	<b>-8,066 %</b>

### 3.4) Entrate in conto capitale

ENTRATE DA ALIENAZIONE DI BENI MATERIALI, IMMATERIALI E MOBILI:

2026	2027	2028
400.000,00	400.000,00	400.000,00

ENTRATE DA PERMESSI DI COSTRUIRE: 35.000,00

ALIENZIONE DI LOCULI CIMITERIALI: 3.000,00

### Le entrate conto capitale

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamiento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Contributi agli investimenti	1.592.126,75	781.467,92	1.144.690,34	0,00	0,00	0,00	-100,000 %
Altri trasferimenti in conto capitale	1.167.200,96	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	-100,000 %
Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	13.413,02	18.250,32	252.157,05	403.000,00	403.000,00	403.000,00	59,821 %
Altre entrate in conto capitale	67.990,32	18.934,56	190.724,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	-81,648 %
<b>TOTALE ENTRATE CONTO CAPITALE</b>	<b>2.840.731,05</b>	<b>818.652,80</b>	<b>2.587.571,39</b>	<b>438.000,00</b>	<b>438.000,00</b>	<b>438.000,00</b>	<b>-83,072 %</b>



### 3.5) Entrate per riduzione attività finanziarie

#### Le entrate per riduzione di attivita' finanziarie

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Riscossione crediti di breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Riscossione crediti di medio-lungo termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
<b>TOTALE ENTRATE PER RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,000 %</b>

### 3.6) Entrate per accensione di prestiti

#### Le entrate per accensione di prestiti

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Emissione di titoli obbligazionari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Accensione prestiti a breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Altre forme di indebitamento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
<b>TOTALE ENTRATE PER ACCENSIONE DI PRESTITI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,000 %</b>

### **3.7) Entrate per anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere**

Le anticipazioni di cassa erogate dal tesoriere dell'ente ai sensi dell'articolo all'art. 3, comma 17, della legge 350/2003, non costituiscono debito dell'ente, in quanto destinate a fronteggiare temporanee esigenze di liquidità dell'ente e destinate ad essere chiuse entro l'esercizio.

Pertanto, alla data del 31 dicembre di ciascun esercizio, l'ammontare delle entrate accertate e rimosse derivanti da anticipazioni deve corrispondere all'ammontare delle spese impegnate e pagate per la chiusura delle stesse.

#### **Le entrate per anticipazioni da istituto tesoriere**

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	593.572,00	593.572,00	593.572,00	593.572,00	0,000 %
<b>TOTALE ENTRATE PER ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>593.572,00</b>	<b>593.572,00</b>	<b>593.572,00</b>	<b>593.572,00</b>	<b>0,000 %</b>

### **3.8) Entrate per conto terzi e partite di giro**

I servizi per conto di terzi e le partite di giro comprendono le transazioni poste in essere per conto di altri soggetti in assenza di qualsiasi discrezionalità ed autonomia decisionale da parte dell'ente, quali quelle effettuate come sostituto di imposta.

Non comportando discrezionalità ed autonomia decisionale, le operazioni per conto di terzi non hanno natura autorizzatoria.

In deroga alla definizione di "Servizi per conto terzi", sono classificate tra tali operazioni le transazioni riguardanti i depositi dell'ente presso terzi, i depositi di terzi presso l'ente, la cassa economale, le anticipazioni erogate dalla tesoreria statale alle regioni per il finanziamento della sanità ed i relativi rimborsi.

Ai fini dell'individuazione delle "operazioni per conto di terzi", l'autonomia decisionale sussiste quando l'ente concorre alla definizione di almeno uno dei seguenti elementi della transazione: ammontare, tempi e destinatari della spesa.

Le entrate per conto di terzi e partite di giro sono state previste a pareggio con le relative spese, stimando gli importi sulla base dell'osservazione storica degli aggregati corrispondenti.

#### **Le entrate per conto terzi e partite di giro**

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamiento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Entrate per partite di giro	1.102.436,75	311.793,27	1.980.500,00	1.980.500,00	1.980.500,00	1.980.500,00	0,000 %
Entrate per conto terzi	3.835,36	6.458,11	91.000,00	83.000,00	83.000,00	83.000,00	-8,791 %
<b>TOTALE ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO</b>	<b>1.106.272,11</b>	<b>318.251,38</b>	<b>2.071.500,00</b>	<b>2.063.500,00</b>	<b>2.063.500,00</b>	<b>2.063.500,00</b>	<b>-0,386 %</b>

### 3.9) Fondo pluriennale vincolato iscritto nelle entrate

Il fondo pluriennale vincolato è un saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Trattasi di un saldo finanziario che garantisce la copertura di spese imputate agli esercizi successivi a quello in corso, che nasce dall'esigenza di applicare il principio della competenza finanziaria, e rendere evidente la distanza temporale intercorrente tra l'acquisizione dei finanziamenti e l'effettivo impiego di tali risorse. Il fondo pluriennale vincolato è formato solo da entrate correnti vincolate e da entrate destinate al finanziamento di investimenti, accertate e imputate agli esercizi precedenti a quelli di imputazione delle relative spese.

A prescindere dalla natura vincolata o destinata delle entrate che lo alimentano, il fondo pluriennale vincolato è costituito:

- in occasione del riaccertamento ordinario dei residui al fine di consentire la reimputazione di un impegno che, a seguito di eventi verificatisi successivamente alla registrazione, risulta non più esigibile nell'esercizio cui il rendiconto si riferisce;
- in occasione del riaccertamento straordinario dei residui, effettuata per adeguare lo stock dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti alla nuova configurazione del principio contabile generale della competenza finanziaria.

Il fondo riguarda prevalentemente le spese in conto capitale ma può essere destinato a garantire la copertura di spese correnti, ad esempio per quelle impegnate a fronte di entrate derivanti da trasferimenti correnti vincolati, esigibili in esercizi precedenti a quelli in cui è esigibile la corrispondente spesa, ovvero alle spese per il compenso accessorio del personale.

L'ammontare complessivo del fondo iscritto in entrata, distinto in parte corrente e in c/capitale, è pari alla sommatoria degli accantonamenti riguardanti il fondo stanziati nella spesa del bilancio dell'esercizio precedente, nei singoli programmi di bilancio cui si riferiscono le spese, dell'esercizio precedente.

Solo con riferimento al primo esercizio, l'importo complessivo del fondo pluriennale, iscritto tra le entrate, può risultare inferiore all'importo dei fondi pluriennali di spesa dell'esercizio precedente, nel caso in cui sia possibile stimare o far riferimento, sulla base di dati di preconsuntivo all'importo, riferito al 31 dicembre dell'anno precedente al periodo di riferimento del bilancio di previsione, degli impegni imputati agli esercizi precedenti finanziati dal fondo pluriennale vincolato.

#### Fondo Pluriennale Vincolato iscritto nelle entrate

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamiento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PARTE CORRENTE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO C/CAPITALE	339.418,10	2.850,00	31.842,63	0,00	0,00	0,00	-100,000 %
TOTALE FONDO PLURIENNALE VINCOLATO ISCRITTO NELLE ENTRATE	339.418,10	2.850,00	31.842,63	0,00	0,00	0,00	-100,000 %

**4) CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI PER LA FORMULAZIONE DELLE PREVISIONI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AGLI STANZIAMENTI RIGUARDANTI GLI ACCANTONAMENTI PER LE SPESE POTENZIALI E AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITÀ, DANDO ILLUSTRAZIONE DEI CREDITI PER I QUALI NON È PREVISTO L'ACCANTONAMENTO A TALE FONDO**

Di seguito sono analizzate le principali voci di spesa, riepilogate per macroaggregato, al fine di illustrare i dati di bilancio, riportare ulteriori dati che non possono essere inseriti nei documenti quantitativo-contabili ed evidenziare le motivazioni assunte ed i criteri di valutazione adottati delle stesse.

**Trend storico delle spese**

SPESE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamiento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Disavanzo di amministrazione	993.727,13	884.791,40	314.388,59	166.868,59	166.868,59	166.868,59	-46,922 %
Titolo 1 - Spese correnti	1.143.687,83	1.273.436,90	1.902.793,60	2.058.069,92	1.978.381,77	1.963.361,54	8,160 %
Titolo 2 - Spese in conto capitale	3.155.143,81	760.175,29	2.459.548,62	38.000,00	38.000,00	38.000,00	-98,455 %
Titolo 3 - Spese per aumento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	93.124,93	94.264,43	129.687,34	132.570,50	135.755,94	139.056,92	2,223 %
Titolo 5 - Chiusura di anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	593.572,00	593.572,00	593.572,00	593.572,00	0,000 %
Titolo 7 - Spese per conto di terzi e partite di giro	1.106.272,11	318.251,38	2.071.500,00	2.063.500,00	2.063.500,00	2.063.500,00	-0,386 %
<b>TOTALE GENERALE DELLE SPESE</b>	<b>6.491.955,81</b>	<b>3.330.919,40</b>	<b>7.471.490,15</b>	<b>5.052.581,01</b>	<b>4.976.078,30</b>	<b>4.964.359,05</b>	<b>-32,375 %</b>

#### 4.1) Spese correnti

FONDO DI RISERVA:

2026	2027	2028
6.414,91	5.973,60	5.960,57

FONDO DI RISERVA DI CASSA: **18.093,22**

ACCANTONAMENTO DEL FONDO RISCHI SPESE LEGALI: **5.000,00**

#### Le spese correnti

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamiento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Redditi da lavoro dipendente	354.799,25	358.018,15	391.889,69	388.598,50	368.971,00	368.971,00	-0,839 %
Imposte e tasse a carico dell'ente	25.318,26	26.757,78	30.238,63	29.500,79	28.433,00	28.433,00	-2,440 %
Acquisto di beni e servizi	585.626,68	619.359,54	830.379,52	681.342,28	658.742,28	658.742,28	-17,948 %
Trasferimenti correnti	37.568,00	67.685,15	112.453,43	69.164,79	64.717,55	54.691,97	-38,494 %
Interessi passivi	98.665,37	96.962,89	96.317,44	92.119,69	88.774,06	85.312,60	-4,358 %
Rimborsi e poste correttive delle entrate	27.359,66	23.666,34	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,000 %
Altre spese correnti	14.350,61	80.987,05	421.514,89	777.343,87	748.743,88	747.210,69	84,416 %
<b>TOTALE SPESE CORRENTI</b>	<b>1.143.687,83</b>	<b>1.273.436,90</b>	<b>1.902.793,60</b>	<b>2.058.069,92</b>	<b>1.978.381,77</b>	<b>1.963.361,54</b>	<b>8,160 %</b>

#### 4.1.1) Fondo crediti dubbia esigibilita' corrente

#### ACCANTONAMENTI AL FONDO CREDITI DI DUBBIA E DIFFICILE ESAZIONE PARTE CORRENTE

Codice Bilancio	Descrizione	Anno	Stanziamiento	Accantonamento minimo dell'ente	Accantonamento effettivo dell'ente	Metodo
		2026		100,00%	100,00%	
		2027		100,00%	100,00%	
		2028		100,00%	100,00%	
1.01.01.08.002	RECUPERO ICI ANNI PRECEDENTI	2026	0,00	0,00	0,00	A
		2027	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	
1.01.01.08.002	Accertamento IMU anno 2014	2026	0,00	0,00	0,00	A
		2027	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	
1.01.01.06.002	Accertamento IMU anno 2015	2026	0,00	0,00	0,00	A
		2027	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	
1.01.01.06.002	Accertamento IMU anno 2016	2026	0,00	0,00	0,00	A
		2027	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	
1.01.01.06.002	Accertamento IMU anno 2017	2026	0,00	0,00	0,00	A
		2027	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	
1.01.01.06.002	Accertamento IMU anno 2018	2026	0,00	0,00	0,00	A
		2027	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	
1.01.01.06.002	Accertamento IMU anno 2019	2026	0,00	0,00	0,00	A
		2027	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	
1.01.01.51.002	TARSU ANNI PRECEDENTI	2026	0,00	0,00	0,00	A
		2027	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	
1.01.01.51.001	TARI	2026	191.178,00	93.103,69	93.103,69	A
		2027	191.178,00	93.103,69	93.103,69	
		2028	191.178,00	93.103,69	93.103,69	
1.01.01.51.001	RECUPERO EVASIONE TARI	2026	20.000,00	20.000,00	20.000,00	A
		2027	20.000,00	20.000,00	20.000,00	
		2028	20.000,00	20.000,00	20.000,00	
3.01.02.01.999	PROVENTI DALL'ACQUEDOTTO COMUNALE - SERVIZIO IDRICO INTEGRATO	2026	268.138,00	236.310,02	236.310,02	A



		2027	268.138,00	236.310,02	236.310,02	
		2028	268.138,00	236.310,02	236.310,02	
3.01.02.01.999	PROVENTI SERVIZIO IDRICO ANNI PREGRESSI	2026	0,00	0,00	0,00	A
		2027	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	
3.01.02.01.999	PROVENTI DAL SERVIZIO FOGNATURA	2026	0,00	0,00	0,00	A
		2027	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	
3.01.02.01.999	PROVENTI DAL SERVIZIO DEPURAZIONE	2026	0,00	0,00	0,00	A
		2027	0,00	0,00	0,00	
		2028	0,00	0,00	0,00	
3.02.02.99.001	RECUPERO EVASIONE DA ACQUEDOTTO COMUNALE	2026	10.000,00	10.000,00	10.000,00	A
		2027	10.000,00	10.000,00	10.000,00	
		2028	10.000,00	10.000,00	10.000,00	
TOTALE GENERALE FONDO CREDITI DI DUBBIA E DIFFICILE ESAGIONE PARTE CORRENTE		2026	489.316,00	359.413,71	359.413,71	
		2027	489.316,00	359.413,71	359.413,71	
		2028	489.316,00	359.413,71	359.413,71	

#### 4.2) Spese in conto capitale

Si riporta di seguito la distribuzione delle spese in conto capitale suddivisa per macroaggregati.

##### Le spese conto capitale

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamiento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Tributi in conto capitale a carico dell'ente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	2.286.933,38	754.585,29	1.282.449,20	0,00	0,00	0,00	-100,000 %
Contributi agli investimenti	833.962,43	0,00	1.018.375,42	0,00	0,00	0,00	-100,000 %
Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
Altre spese in conto capitale	34.248,00	5.590,00	158.724,00	38.000,00	38.000,00	38.000,00	-76,059 %
<b>TOTALE SPESE CONTO CAPITALE</b>	<b>3.155.143,81</b>	<b>760.175,29</b>	<b>2.459.548,62</b>	<b>38.000,00</b>	<b>38.000,00</b>	<b>38.000,00</b>	<b>-98,455 %</b>

#### 4.4) Spese per rimborso di prestiti

##### Le spese per rimborso prestiti

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamiento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Rimborso mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	93.124,93	94.264,43	129.687,34	132.570,50	135.755,94	139.056,92	2,223 %
Fondi per rimborso prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000 %
<b>TOTALE SPESE PER RIMBORSO PRESTITI</b>	<b>93.124,93</b>	<b>94.264,43</b>	<b>129.687,34</b>	<b>132.570,50</b>	<b>135.755,94</b>	<b>139.056,92</b>	<b>2,223 %</b>

## Le spese per chiusura anticipazioni istituto tesoriere/cassiere

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	593.572,00	593.572,00	593.572,00	593.572,00	0,000 %
<b>TOTALE SPESE PER CHIUSURA ANTICIPAZIONI ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>593.572,00</b>	<b>593.572,00</b>	<b>593.572,00</b>	<b>593.572,00</b>	<b>0,000 %</b>

#### **4.6) Spese per conto di terzi e partite di giro**

Le spese per conto di terzi e partite di giro, come indicato nella parte entrata, sono state previste a pareggio con le relative entrate.

#### **Le spese per conto terzi e partite di giro**

Descrizione Tipologia/Categoria	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento colonna 4 da colonna 3
	2023 Rendiconto	2024 Rendiconto	2025 Stanziamiento	2026 Previsioni	2027 Previsioni	2028 Previsioni	
	1	2	3	4	5	6	
Uscite per partite di giro	1.102.436,75	311.793,27	1.980.500,00	1.980.500,00	1.980.500,00	1.980.500,00	0,000 %
Uscite per conto terzi	3.835,36	6.458,11	91.000,00	83.000,00	83.000,00	83.000,00	-8,791 %
<b>TOTALE SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO</b>	<b>1.106.272,11</b>	<b>318.251,38</b>	<b>2.071.500,00</b>	<b>2.063.500,00</b>	<b>2.063.500,00</b>	<b>2.063.500,00</b>	<b>-0,386 %</b>

## 5) ENTRATE E SPESE NON RICORRENTI

Si analizza altresì l'articolazione e la relazione tra le entrate e le spese ricorrenti e quelle non ricorrenti.

Al riguardo si ricorda che le entrate sono distinte in ricorrenti e non ricorrenti a seconda se l'acquisizione dell'entrata sia prevista a regime, ovvero limitata ad uno o più esercizi, e le spese sono distinte in ricorrente e non ricorrente, a seconda se la spesa sia prevista a regime o limitata ad uno o più esercizi.

Sono, in ogni caso, da considerarsi non ricorrenti le entrate riguardanti:

- donazioni, sanatorie, abusi edilizi e sanzioni condoni;
- gettiti derivanti dalla lotta all'evasione tributaria;
- entrate per eventi calamitosi;
- alienazione di immobilizzazioni;
- le accensioni di prestiti;
- i contributi agli investimenti, a meno che non siano espressamente definitivi "continuativi" dal provvedimento o dalla norma che ne autorizza l'erogazione, sono totalmente destinati al finanziamento della spesa d'investimento.

Tra le spese non ricorrenti occorre inoltre segnalare: le spese per il recupero dell'evasione tributaria e molte altre spese che, per loro natura, sono non indispensabili e comunque rinunciabili

### ENTRATE non ricorrenti

Codice di bilancio	Descrizione	PREVISIONI DI BILANCIO		
		Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
2.01.01.01.001	TRASFERIMENTI DELLO STATO dell'articolo 1 comma 850-853 della legge n.178 del 2020 e dell'articolo 1, commi 533, 534 e 535, della legge 30 dicembre 2023, n. 213	1.703,00	1.689,00	0,00
2.01.01.01.001	TRASFERIMENTO DELLO STATO PER STABILIZZAZIONE LSU	27.889,00	27.889,00	27.889,00
2.01.01.01.001	TRASFERIMENTI DELLO STATO ADEGUAMENTO INDENNITA AMMINISTRATORI	10.041,87	10.041,87	10.041,87
2.01.01.01.001	RIMBORSO SPESA PER MENSA AI DOCENTI	6.702,00	6.702,00	6.702,00
2.01.01.02.001	CONTRIBUTO REGIONALE PER ASSIT. SCOLASTICA LEGGE REGIONALE 27/85 - 448/98 - DIRITTO ALLO STUDIO	6.300,00	6.300,00	6.300,00
2.01.01.02.001	CONTRIBUTO REGIONALE AI SENSI DELLA LEGGE 13/2004 - 47/2011 - 19/2009	33.000,00	33.000,00	33.000,00
4.04.01.08.001	ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	400.000,00	400.000,00	400.000,00
4.04.01.08.999	ALIENAZIONE AREE CIMITERIALI - LOCULI	3.000,00	3.000,00	3.000,00
4.05.01.01.001	PROVENTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE E SANZIONI	35.000,00	35.000,00	35.000,00
TOTALE ENTRATE NON RICORRENTI		523.635,87	523.621,87	521.932,87

**SPESE non ricorrenti**

Codice di bilancio	Descrizione	PREVISIONI DI BILANCIO		
		Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028
01.03-1.04.01.01.001	Trasferimenti correnti al Ministero dell'Economia in attuazione di norme in materia di contenimento di spesa	10.030,25	10.030,25	0,00
09.02-2.05.99.99.999	INTERVENTO STRAORDINARIO INFRASTRUTTURE COMUNALI	38.000,00	38.000,00	38.000,00
TOTALE SPESE NON RICORRENTI		48.030,25	48.030,25	38.000,00

**6) RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE ED ELENCO ANALITICO DELLE QUOTE VINCOLATE E ACCANTONATE DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO AL 31 DICEMBRE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE, DISTINGUENDO I VINCOLI DERIVANTI DALLA LEGGE E DAI PRINCIPI CONTABILI, DAI TRASFERIMENTI, DA MUTUI E ALTRI FINANZIAMENTI, VINCOLI FORMALMENTE ATTRIBUITI DALL'ENTE**

Nel caso in cui il bilancio di previsione preveda l'utilizzo delle quote vincolate del risultato di amministrazione, l'elenco analitico riguardante le quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente e i relativi utilizzi è costituito dalla tabella più sotto riportata.

Al riguardo si ricorda che l'utilizzo delle quote vincolate del risultato di amministrazione è sempre consentito, secondo le modalità di cui al principio applicato 9.2, anche nelle more dell'approvazione del rendiconto della gestione, mentre l'utilizzo delle quote accantonate è ammesso solo a seguito dell'approvazione del rendiconto o sulla base dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto aggiornato sulla base dei dati di preconsuntivo.

Per vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili si intendono i vincoli previsti dalle leggi statali e regionali nei confronti degli enti locali e quelli previsti dalla legge statale nei confronti delle regioni, esclusi i casi in cui la legge dispone un vincolo di destinazione su propri trasferimenti di risorse a favore di terzi, che si configurano come vincoli derivanti da trasferimenti.

Esemplificazioni di vincoli derivanti dai principi contabili sono indicati nel principio applicato della contabilità finanziaria 9.2.

Con riferimento ai vincoli di destinazione delle entrate derivanti dalle sanzioni per violazioni del codice della strada, nella colonna b) è indicato il totale degli accertamenti delle entrate da sanzioni, dedotto lo stanziamento definitivo al fondo crediti di dubbia esigibilità/fondo svalutazione crediti riguardante tale entrate e gli impegni assunti per il compenso al concessionario.

Per vincoli derivanti dai trasferimenti si intendono gli specifici vincoli di utilizzo di risorse trasferite per la realizzazione di una determinata spesa.

È necessario distinguere le entrate vincolate alla realizzazione di una specifica spesa, dalle entrate destinate al finanziamento di una generale categoria di spese, quali la spesa sanitaria o la spesa UE. La natura vincolata dei trasferimenti UE si estende alle risorse destinate al cofinanziamento nazionale.

Pertanto, tali risorse devono essere considerate come "vincolate da trasferimenti" ancorché derivanti da entrate proprie dell'ente.

Per gli enti locali, la natura vincolata di tali risorse non rileva ai fini della disciplina dei vincoli cassa.

Fermo restando l'obbligo di rispettare sia i vincoli specifici che la destinazione generica delle risorse acquisite, si sottolinea che la disciplina prevista per l'utilizzo delle quote vincolate del risultato di amministrazione non riguarda le risorse destinate.

Per vincoli derivanti da mutui e altri finanziamenti si intendono tutti i debiti contratti dall'ente, vincolati alla realizzazione di specifici investimenti, salvo i mutui contratti dalle regioni a fronte di disavanzo da indebitamento autorizzato con legge non ancora accertato;

Per vincoli formalmente attribuiti dall'ente si intendono quelli previsti dal principio applicato 9.2, derivanti da "entrate straordinarie", non aventi natura ricorrente, accertate e riscosse cui l'amministrazione ha formalmente attribuito una specifica destinazione.

E' possibile attribuire un vincolo di destinazione alle entrate straordinarie non aventi natura ricorrente solo se l'ente non ha rinviato la copertura del disavanzo di amministrazione negli esercizi successivi, ha provveduto nel corso dell'esercizio alla copertura di tutti gli eventuali debiti fuori bilancio (per gli enti locali compresi quelli ai sensi dell'articolo 193 del TUEL, nel caso in cui sia stata accertata, nell'anno in corso e nei due anni precedenti l'assenza dell' equilibrio generale di bilancio).



## 6.1) Risultato di amministrazione presunto

**TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO  
(ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO 2026 DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO DI PREVISIONE)\***

<b>1) Determinazione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025</b>		
(+)	<b>Risultato di amministrazione iniziale dell'esercizio 2025</b>	<b>2.259.906,13</b>
(+)	<b>Fondo pluriennale vincolato iniziale dell'esercizio 2025</b>	<b>31.842,63</b>
(+)	Entrate già accertate nell'esercizio 2025	2.845.590,36
(-)	Uscite già impegnate nell'esercizio 2025	3.420.769,84
(-)	Riduzione dei residui attivi già verificatasi nell'esercizio 2025	49.453,25
(+)	Incremento dei residui attivi già verificatasi nell'esercizio 2025	5.584,58
(+)	Riduzione dei residui passivi già verificatasi nell'esercizio 2025	0,00
=	<b>Risultato di amministrazione dell'esercizio 2025 e alla data di redazione del bilancio dell'anno 2026</b>	<b>1.672.700,61</b>
+	Entrate che prevedo di accertare per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
-	Spese che prevedo di impegnare per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
-	Riduzione dei residui attivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
+	Incremento dei residui attivi presunto per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
+	Riduzione dei residui passivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
-	Fondo pluriennale vincolato finale presunto dell'esercizio 2025 <sup>(1)</sup>	0,00
=	<b>A) Risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025 <sup>(2)</sup></b>	<b>1.672.700,61</b>

<b>2) Composizione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025</b>	
<b>Parte accantonata <sup>(3)</sup></b>	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025 <sup>(4)</sup>	1.682.277,69
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni) <sup>(5)</sup>	0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e rifinanziamenti <sup>(5)</sup>	1.867.591,36
Fondo perdite società partecipate <sup>(5)</sup>	0,00
Fondo contenzioso <sup>(5)</sup>	0,00
Fondo di garanzia debiti commerciali <sup>(5)</sup>	142.693,62
Fondo obiettivi di finanza pubblica <sup>(5)</sup>	0,00
Altri accantonamenti <sup>(5)</sup>	206.908,46
<b>B) Totale parte accantonata</b>	<b>3.899.471,13</b>
<b>Parte vincolata</b>	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	11.007,66
Vincoli derivanti da trasferimenti	0,00
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	0,00

Altri vincoli		0,00
	<b>C) Totale parte vincolata</b>	<b>11.007,66</b>
<b>Parte destinata agli investimenti</b>		
	<b>D) Totale destinata a investimenti</b>	<b>0,00</b>
	<b>E) Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)</b>	<b>-2.237.778,18</b>
F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto <sup>(6)</sup>		0,00

**Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare <sup>(7)</sup>**

<b>3) Utilizzo quote vincolate del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025</b>	
<b>Utilizzo quota vincolata</b>	
Utilizzo quota accantonata (da consuntivo anno precedente o previa verifica di preconsuntivo – salvo l'utilizzo del FAL)	76.488,71
Utilizzo quota vincolata	10.030,25
Utilizzo quota destinata agli investimenti (previa approvazione del rendiconto)	0,00
Utilizzo quota disponibile (previa approvazione del rendiconto)	0,00
<b>Totale utilizzo avanzo di amministrazione presunto</b>	<b>86.518,96</b>

**ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE ACCANTONATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO (\*)**  
**2026 - 2027 - 2028**

Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse accantonate al 1/1/2025	Risorse accantonate applicate al bilancio dell'esercizio 2025 (con segno - <sup>1</sup> )	Risorse accantonate stanziare nella spesa del bilancio dell'esercizio 2025	Variazione degli accantonamenti che si prevede di effettuare in sede di rendiconto 2025 (con segno +/-) <sup>(2)</sup>	Risorse accantonate nel risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	Risorse accantonate presunte al 31/12/2025 applicate al primo esercizio del bilancio di previsione
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)=(a)+(b)+(c)+(d)	(f)
<b>Fondo anticipazioni liquidità</b>							
	FONDO ANTICIPAZIONE LIQUIDITA'	1.944.080,07	0,00	0,00	-76.488,71	1.867.591,36	0,00
<b>Totale Fondo anticipazioni liquidità</b>		<b>1.944.080,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-76.488,71</b>	<b>1.867.591,36</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo perdite società partecipate</b>							
<b>Totale Fondo perdite società partecipate</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo contenzioso</b>							
<b>Totale Fondo contenzioso</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo crediti di dubbia esigibilità</b>							
360/0	FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA'	1.652.190,58	0,00	30.087,11	0,00	1.682.277,69	0,00
<b>Totale Fondo crediti di dubbia esigibilità</b>		<b>1.652.190,58</b>	<b>0,00</b>	<b>30.087,11</b>	<b>0,00</b>	<b>1.682.277,69</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo garanzia debiti commerciali</b>							
365/0	FONDO DI GARANZIA DEBITI COMMERCIALI (FGDC)	119.294,96	0,00	23.398,66	0,00	142.693,62	0,00
<b>Fondo di garanzia debiti commerciali</b>		<b>119.294,96</b>	<b>0,00</b>	<b>23.398,66</b>	<b>0,00</b>	<b>142.693,62</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo obiettivi di finanza pubblica</b>							
<b>Fondo obiettivi di finanza pubblica</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Accantonamento residui perenti (solo per le regioni)</b>							
<b>Totale Accantonamento residui perenti (solo per le regioni)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Altri accantonamenti(4)</b>							
	ACCANTONAMENTO PER INDENNITA' FINE MANDATO	1.221,96	0,00	2.395,68	0,00	3.617,64	0,00
	RETRIBUZIONE DI RISULTATO + ONERI	11.245,50	0,00	8.103,38	0,00	19.348,88	0,00

204/0	FONDO SALARIO ACCESSORIO	792,21	0,00	10.584,00	0,00	11.376,21	0,00
	Quota FAL liberata nell'esercizio, da iscrivere in Entrata del bilancio 2026	76.077,02	0,00	0,00	76.488,71	152.565,73	76.488,71
	FONDO RINNOVO CONTRATTUALE COMPENSIVO DI ED IRAP	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	20.000,00	0,00
<b>Totale Altri accantonamenti</b>		<b>99.336,69</b>	<b>0,00</b>	<b>31.083,06</b>	<b>76.488,71</b>	<b>206.908,46</b>	<b>76.488,71</b>
<b>TOTALE</b>		<b>3.814.902,30</b>	<b>0,00</b>	<b>84.568,83</b>	<b>0,00</b>	<b>3.899.471,13</b>	<b>76.488,71</b>

## ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE VINCOLATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO (\*) 2026 - 2027 - 2028

Capitolo di entrata	Descrizione	Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse vincolate al 1/1/2025	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2025 (dati presunti)	Impegni presunti esercizio 2025 finanziati da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione (dati presunti)	Fondo pluriennale vincolato al 31/12/2025 finanziato da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione (dati presunti)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di residui attivi vincolati o eliminazione del vincolo su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione nell'esercizio 2025 di residui passivi finanziati da risorse vincolate (-) (gestione dei residui) : (dati presunti)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di impegni finanziati dal fondo pluriennale vincolato dopo l'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2024 se non reimpegnati nell'esercizio 2025 (+)	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	Risorse vincolate presunte al 31/12/2025 applicate al primo esercizio del bilancio di previsione
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)=(a)+(b) -(c)-(d)-(e)+(f)	(i)
<b>Vincoli derivanti dalla legge</b>											
	FONDO DI SOLIDARIETA ALIMENTARE E SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN STATO DI BISOGNO (ART 53, C 1 DL 73/21)		FONDO DI SOLIDARIETA ALIMENTARE E SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN STATO DI BISOGNO (ART 53, C 1 DL 73/21)	21.037,91	0,00	10.030,25	0,00	0,00	0,00	11.007,66	10.030,25
<b>Totale vincoli derivanti dalla legge (h/1)</b>				<b>21.037,91</b>	<b>0,00</b>	<b>10.030,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.007,66</b>	<b>10.030,25</b>
<b>Vincoli derivanti da Trasferimenti</b>											
<b>Totale vincoli derivanti da trasferimenti (h/2)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Vincoli derivanti da finanziamenti</b>											
<b>Totale vincoli derivanti da finanziamenti (h/3)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Vincoli formalmente attribuiti dall'ente</b>											
<b>Totale vincoli formalmente attribuiti dall'ente (h/4)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Altri vincoli</b>											
<b>Totale altri vincoli (h/5)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE RISORSE VINCOLATE (h+(h/1)+(h/2)+(h/3)+(h/4)+(h/5))</b>				<b>21.037,91</b>	<b>0,00</b>	<b>10.030,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.007,66</b>	<b>10.030,25</b>
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da legge (i/1)										0,00	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da trasferimenti (i/2)										0,00	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da finanziamenti (i/3)										0,00	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate dall'ente (i/4)										0,00	

Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da altro (i/5)	0,00
<b>Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate (i=i/1+i/2+i/3+i/4+i/5)</b>	<b>0,00</b>
Totale risorse vincolate da legge al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l/1=h/1-i/1)	11.007,66
Totale risorse vincolate da trasferimenti al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l/2=h/2-i/2)	0,00
Totale risorse vincolate da finanziamenti al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l/3=h/3-i/3)	0,00
Totale risorse vincolate dall'Ente al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l/4=h/4-i/4)	0,00
Totale risorse vincolate da altro al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l/5=h/5-i/5)	0,00
<b>Totale risorse vincolate al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l=h-i) <sup>(1)</sup></b>	<b>11.007,66</b>

**ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE DESTINATE AGLI INVESTIMENTI NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO (\*)**  
**2026 - 2027 - 2028**

Capitolo di entrata	Descrizione	Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse destinate agli investimenti al 1/1/2025	Entrate destinate agli investimenti accertate nell'esercizio 2025 (dato presunto)	Impegni esercizio 2025 finanziati da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione (dati presunti)	Fondo pluriennale vincolato al 31/12/2025 finanziato da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione	Cancellazione di residui attivi costituiti da risorse destinate agli investimenti o eliminazione della destinazione su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione di residui passivi finanziati da risorse destinate agli investimenti (-) (gestione dei residui)	Risorse destinate agli investimenti nel risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	Risorse destinate agli investimenti nel risultato presunte al 31/12/2025 applicate al primo esercizio del bilancio di previsione
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)=(a)+(b)-(c)-(d)-(e)	(g)
<b>TOTALE</b>				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale quote accantonate nel risultato di amministrazione presunto riguardanti le risorse destinate agli investimenti									0,00	
Totale risorse destinate nel risultato di amministrazione presunto al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti <sup>(1)</sup>									0,00	

## **Nota sul Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale ex art. 243-bis TUEL**

Il Comune di Zungri, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 07/08/2025, ha approvato il ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. 243-bis del TUEL, a seguito dell'emersione – con il rendiconto 2024 e la revisione straordinaria dei residui – di un disavanzo complessivo pari a € **2.845.578,16**, determinato dalla combinazione di:

- risultato di amministrazione negativo al 31.12.2024 (€ –1.903.911,59);
- ulteriori partite negative da riaccertamento straordinario (€ –49.453,25);
- passività potenziali e debiti fuori bilancio da ripianare (€ 892.213,32).

Il PRFP, della durata di **15 anni (2025-2039)** approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 04.11.2025, prevede un insieme coordinato di misure strutturali e straordinarie finalizzate a ristabilire gli equilibri economico-finanziari dell'Ente. In particolare, le principali linee di intervento sono:

- **Dismissioni patrimoniali**, con proventi stimati in € 1.342.000,00 da destinare integralmente al risanamento;
- **Incremento della capacità di riscossione** e contrasto all'evasione su IMU, TARI e SII, secondo il cronoprogramma approvato (G.C. n. 57/2025);
- **Razionalizzazione della spesa corrente**, con particolare riferimento ai consumi energetici (G.C. n. 59/2025), ai contratti di fornitura e ai costi non essenziali;
- **Recupero delle passività pregresse**, anche mediante definizioni transattive, ove conveniente;
- **Rispetto dei piani di rientro del FAL e del FCDE**, già ricostituiti dal 2021, con recuperi programmati fino al 2035.

Il DUP 2026-2028 recepisce gli effetti del Piano di riequilibrio, che rappresenta il quadro programmatico vincolante entro cui si sviluppa la gestione finanziaria dell'Ente nel triennio. Le previsioni del bilancio 2026-2028 sono quindi improntate a:

- mantenimento degli equilibri di parte corrente;
- programmazione prudenziale delle entrate;
- contenimento delle spese non obbligatorie;
- progressiva riduzione del disavanzo secondo le quote annue previste dal PRFP (per il triennio: € 500.000,00 annui per 2026-2027-2028).
- Il Comune di Zungri conferma l'impegno a monitorare costantemente l'attuazione delle misure previste e a garantire la piena coerenza tra DUP,



bilancio di previsione e Piano di riequilibrio finanziario pluriennale, nella prospettiva di assicurare il definitivo ripristino della stabilità finanziaria dell'Ente.

## 7) Piano delle Alienazioni

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI – DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 62 DEL 20/10/2025 ART. 58 DEL D.L. 112/2008 (CONV. CON MODIFICAZIONI DALLA L. 133/2008)													
N. ORDIN E	DESCRIZIONE LOCALIZZAZIONE	INTERESSE CULTURAL E D.Lgs 42/04 (SI/NO)	RIFERIMENTI CATASTALI							DESTINAZION E URBANISTICA AREA	DESTINAZION E URBANISTICA FUTURA	MODALITA' VALORIZZAZION E	VALORE STIMATO TOTALE
			FOGLI O	PARTICELL A	SU B	CATEGORI A /QUALITA'	CLASS E	CONSISTENZ A	R.C.				
1	Fabbricato e area edificabile sito in P.zza De Gasperi	NO	5	348	4	A/4	2	3,50	121,11	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 12.111,00
2	Fabbricato e area edificabile sito in P.zza De Gasperi	NO	5	343	3	A/3	2	3,50	150,03	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 15.003,00
3	Fabbricato e area edificabile sito in P.zza De Gasperi	NO	5	344	4	A/3	2	3,50	150,03	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 15.003,00
4	Fabbricato e area edificabile sito in P.zza De Gasperi	NO	5	344	1	A/4	2	3,50	150,03	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 15.003,00
5	Fabbricato e area edificabile sito in via S. Francesco di P.	NO	4	638	4	A/4	2	6,50	278,63	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 27.863,00
6	Fabbricato e area edificabile sito in via S. Francesco di P.	NO	4	638	7	A/7	2	6,50	278,63	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 27.863,00
8	Fabbricato e area edificabile sito in via M.Preti	NO	6	167	9	A/4	1	5,50	190,31	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 19.031,00
9	Fabbricato e area edificabile sito in via Manzoni	NO	6	169	3	A/4	2	5,50	190,31	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 19.031,00
10	Fabbricato e area edificabile sito in via Manzoni	NO	6	170	4	A/4	2	5,50	190,31	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 19.031,00
11	Fabbricato e area edificabile sito in via Manzoni	NO	6	170	5	A/4	2	5,50	190,31	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 19.031,00
12	Fabbricato e area edificabile sito in C.so Mazzini	NO	4	1128	7	A/3	2	5,00	214,13	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 21.413,00
13	Fabbricato e area edificabile sito in C.so Mazzini	NO	4	1128	8	A/3	2	5,00	214,13	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 21.413,00

14	Fabbricato e areaedificabile sito in Via Garibaldi	NO	4	873	1	A/3	2	4,50	192,90	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 19.290,00
				874	3								
15	Fabbricato e areaedificabile sito in Via Calabria	NO	4	880	2	A/3	2	4,50	192,90	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 19.290,00
				881	1								
16	Fabbricato e areaedificabile sito in Via Calabria	NO	4	889	2	A/3	2	4,50	192,90	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 19.290,00
				890	3								
17	Fabbricato e areaedificabile sito in Trav. Asilo	NO	4	893	4	A/3	2	4,50	192,90	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 19.290,00
				894									
18	Fabbricato e areaedificabile sito in Trav. Asilo	NO	4	894	2	A/3	2	4,50	192,90	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 19.290,00
				895	7								
19	Fabbricato e areaedificabile sito in Trav. Manzoni	NO	6	917	2	A/3	2	4,00	192,90	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 19.290,00
				919									
	Fabbricato e areaedificabile sito in Via Kennedy	NO	6	1520	5	A/3	2	4,00	171,46	COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 17.146,00
20	Fabbricato e areaedificabile sito in Via S. Pertini	NO	In fase di accatastamento ( mq 58,16 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 14.540,00
21	Fabbricato e areaedificabile sito in Via S. Pertini	NO	In fase di accatastamento ( mq 67,97 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 16.992,50
22	Fabbricato e areaedificabile sito in Via S. Pertini	NO	In fase di accatastamento ( mq 45,00 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 11.250,00
23	Fabbricato e areaedificabile sito in Via S. Pertini	NO	In fase di accatastamento ( mq 50,40 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 12.600,00
24	Fabbricato e areaedificabile sito in Via S. Pertini	NO	In fase di accatastamento ( mq 70,90 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 17.725,00
25	Fabbricato e areaedificabile sito in Via S. Pertini	NO	In fase di accatastamento ( mq 122,40 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 30.600,00
26	Fabbricato e areaedificabile sito in Via S. Pertini	NO	In fase di accatastamento ( mq 69,39 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 17.000,00
27	Lotto n.1 località provazzi *	NO	In fase di frazionamento ( mq 1049,00 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 39.337,50
28	Lotto n.2 località provazzi*	NO	In fase di frazionamento ( mq 1060,00 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 39.750,00
29	Lotto n.3 località provazzi*	NO	In fase di frazionamento ( mq 1259,00 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 47.212,50
30	Garage Via Macalle	NO	In fase di accatastamento ( mq 180,00 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 72.000,00
31	Lastrico solare Via M Preti	NO	In fase di accatastamento ( mq 90,00 )							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 13.500,00
32	Abitazione Ex ERP Via Cavour	NO	Accatastata- Foglio n.4 Particella n.311 Sub. 2 ( Valore stimato come da perizia di valutezione economica prot. 1463 del 12/09/2019							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 20.000,00
33	Area urbana Via Cavour	NO	Area urbana cortilizia Pertinenziale Foglio n.04 particella n.1073 mq 74,00 ( Valore stimato come da perizia di valutezione economica prot. 1463 del 12/09/2019							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 2.500,00
34	Area urbana Via Cavour	NO	Area urbana cortilizia Pertinenziale Foglio n.04 particella n.1074 mq 23,00 ( Valore stimato come da perizia di valutezione economica prot. 1463 del 12/09/2019							COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 2.500,00

35	Area Urbana Zona B1	NO	In fase di frazionamento ( mq 455,00 )- Edificabile						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 68.250,00
36	Bene mobile( Scuola BUS)	NO	Valore stimato								ALIENAZIONE	€ 3.000,00
37	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.01						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 41.064,00
38	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.01						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 41.064,00
39	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.01						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 41.064,00
40	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.01						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 41.064,00
41	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.01						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 41.064,00
42	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.01						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 41.064,00
43	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.02						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 29.050,00
44	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.02						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 29.050,00
45	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.02						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 29.050,00
46	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.02						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 29.050,00
47	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.02						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 29.050,00
48	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.02						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 29.050,00
49	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.02						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 29.050,00
50	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.02						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 29.050,00
51	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.02						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 29.050,00
52	Fabbricato sito loc. provazzi	NO	In fase di accatastamento Tipologia n.02						COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 29.050,00
53	Lotto terreno Agricolo SP85	NO	F.G. 8	Part. 4			mq 470,00		COME DA PRG		ALIENAZIONE	€ 11.750,00
									TOTALE			
									€ 1.342.073,50			